Stadt Ditzingen
Geschäftsstelle des
Gemeinsamen Gutachterausschusses
Strohgäu
Am Laien 1
71254 Ditzingen

Geschäftsstelle des Gemeinsamen Gutachterausschusses Strohgäu

Am Laien 1
71254 Ditzingen
Fon: 07156/164-361
Fax: 07156/164-8361

gutachterausschuss@ditzingen.de

Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung

Auf schriftlichen Antrag werden nach § 13 Gutachterausschussverordnung (GuAVO) entsprechende Auskünfte aus der Kaufpreissammlung erteilt, soweit der Empfänger ein berechtigtes Interesse an der Kenntnis der Daten glaubhaft macht, überwiegende schutzwürdige Interessen der Betroffenen nicht entgegenstehen und eine sachgerechte Verwendung der Daten gewährleistet erscheint. Das berechtigte Interesse liegt vor bei z. B.: Eigentümern, Behörden, die mit der Wertermittlung von Immobilien befasst sind oder öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen. Ein entsprechender Nachweis des berechtigten Interesses ist mit dem Antrag vorzulegen.

Die Auskünfte aus der Kaufpreissammlung werden in anonymisierter Form erteilt.

Antragsteller/in

_____
Firma

_____
Name, Vorname

_____
Straße, Hausnummer

_____
Postleitzahl, Ort

_____
Telefon E-Mail

Antrag

Ich beantrage in meiner Eigenschaft als

☐ von der Industrie- und Handelskammer_____
öffentlich bestellte/r und vereidigte/r Sachverständige/r für die Bewertung von Grundstücken **(Auftragsnachweis erforderlich)**

☐ Behörde (Begründung des berechtigten Interesses erforderlich _____

_____

☐ Eigentümer/in (Begründung zum berechtigten Interesse erforderlich, z.B. ernste Veräußerungsabsichten, Schenkung, Erbauseinandersetzung, Scheidung)

_____

☐ zertifizierte/r Sachverständige/r nach DIN EN ISO/IEC 17 024 **(Auftragsnachweis erforderlich)**

☐ freie/r Sachverständige/r **(Auftragsnachweis erforderlich)**

☐ Immobilienmakler/in oder Bauträger **(Auftragsnachweis erforderlich)**

☐ Kaufbewerber/in Begründung des berechtigten Interesses erforderlich, **z.B. Nachweis der Verkaufsverhandlungen**

_____

☐ Sonstige/r mit Nachweis (Begründung des berechtigten Interesses erforderlich)

_____

Auskunft aus der Kaufpreissammlung gemäß § 195 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. mit § 13 der GuAVO zur sachgerechten Bewertung des Grundstücks/der Grundstücke

Gemarkung: _____

Flurstück: _____

Straße, Hausnummer: _____

Stichtag: _____

Bei Sondereigentum/Teileigentum zusätzlich:

Wohnfläche:	_____	Baujahr:	_____
Balkon/Terrasse:	_____	Gebäudeart:	_____
Etage:	_____	Anzahl Zimmer:	_____
Garage/Stellplatz:	_____	vermietet:	☐ ja ☐ nein

Ausstattung:

_____

_____

_____

_____

_____

Sonstige Bemerkungen:

_____

_____

_____

_____

_____

Ich verpflichte mich,

- alle durch die Auskunft erhaltenen Angaben streng vertraulich zu behandeln und diese nur für den Zweck zu verwenden zu dessen Erfüllung sie erteilt worden sind,
- in das/die Gutachten nur anonymisierte Daten der Vergleichswerte aufzunehmen, wobei die erhaltenen Auskünfte gegenüber Dritten nur in einer Form dargestellt werden die keine Zuordnung einzelner Vergleichswerte zu dem jeweils betroffenen Grundstück oder Sondereigentum erlaubt,
- die zur Verfügung gestellten Daten zum frühestmöglichen Zeitpunkt zu vernichten.

Mir ist bekannt, dass die Auskunft aus der Kaufpreissammlung gebührenpflichtig ist.

☐ Rechnungsadresse und Adresse des Antragstellers sind identisch

☐ Der Gebührenbescheid ist auf folgende abweichende Adresse auszustellen:

_____
Firma

_____
Name, Vorname

_____
Straße, Hausnummer

_____
Postleitzahl, Ort

_____ _____
Ort, Datum Unterschrift Antragsteller/in

Datenschutzhinweis

Der Gemeinsame Gutachterausschuss Strohgäu nimmt den Schutz persönlicher Daten sehr ernst und hält sich streng an alle geltenden Gesetze und Vorschriften zum Datenschutz. Wir wenden daher analog dieselben Bestimmungen und Hinweise zum Datenschutz an wie die Stadt Ditzingen. Personenbezogene Daten werden von uns nur dann verarbeitet, wenn uns dies gesetzlich gestattet ist, oder Sie uns Ihre Einwilligung erteilt haben.
Wenn Sie mit uns in Kontakt treten, speichern wir Ihre Daten auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchst. B) DSGVO zum Zwecke der Bearbeitung Ihres Anliegens.

Ich habe die Datenschutzerklärung (https://www.ditzingen.de/index.php?id=46) zur Kenntnis genommen und stimme durch meine obige Unterschrift einer elektronischen Speicherung und Verarbeitung meiner eingegebenen Daten zur Bearbeitung meines Anliegens zu.

Gebühren für Auskünfte aus der Kaufpreissammlung

Die Gebühr beträgt pro Auskunft 120,00 €.

Die Gebühren werden gemäß § 4 Abs. 7a der "Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Tätigkeiten des Gemeinsamen Gutachterausschusses Strohgäu und seiner Geschäftsstelle (Gutachterausschussgebührensatzung)" in der jeweils gültigen Fassung erhoben.